

Nieuwbouw Oud Nieuwenhagen

Nieuwsbrief # 1 – februari 2021

Aan de Johan Frisostraat, Clausstraat, Heiveldstraat en Wilhelminastraat bouwen we in totaal 21 nieuwe woningen. Via deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte van de voortgang.

In Oud Nieuwenhagen gaan we 21 betaalbare woningen bouwen. De bouwlocatie bestaat uit vier percelen: Johan Frisostraat, Clausstraat, Heiveldstraat en Wilhelminastraat. De planologische procedure voor de nieuwbouw is opgestart. Er worden bodemonderzoeken uitgevoerd en de grond bouwrijp gemaakt.

De woningen

Er komen twee verschillende grondgebonden woningtypen. Alle woningen zijn levensloopbestendig, maar verschillen in grootte. Het gebruiksoppervlakte van de twee woningtypen ligt tussen de 91 m² en 117 m². De woningen hebben – naast de standaard voorzieningen – ook een slaapkamer en badkamer op de begane grond.



Duurzame woningen

De nieuwbouwwoningen zijn gasloos en CO₂-neutraal. De woningen krijgen goede isolatie, een warmtepomp en zonnepanelen op het dak.

Toewijzing woningen

De nieuwbouw in Oud Nieuwenhagen zorgt voor vernieuwing in de wijk. Het toevoegen van levensloopbestendige woningen zorgt voor een betere mix aan betaalbare huurwoningen. Later dit jaar bieden we deze woningen aan via www.thuisinLimburg.nl. Om straks kans te maken op een woning uit het project moet u ingeschreven staan bij Thuis in Limburg.

Planning

Dit is een voorlopige planning, die altijd kan wijzigen.

Mei 2021	Inrichten bouwplaats Plaatsen bouwketen en hekken
Mei 2021	Fundering maken Boren van grondpalen
Juni 2021	Bouw van skelet woningen
Augustus 2021	Gevels en daken
September 2021	Binnenwerkzaamheden
Nov/ Dec 2021	Oplevering woningen

HEEMwonen

045 - 645 44 44

www.heemwonen.nl

info@heemwonen.nl

BAM Wonen

040 - 235 80 00

www.bamwonen.nl

Richard Veldhuizen, projectleider
Jan Pieter Bovendorp, wijkconsulent

Marco van der Put, uitvoerder

