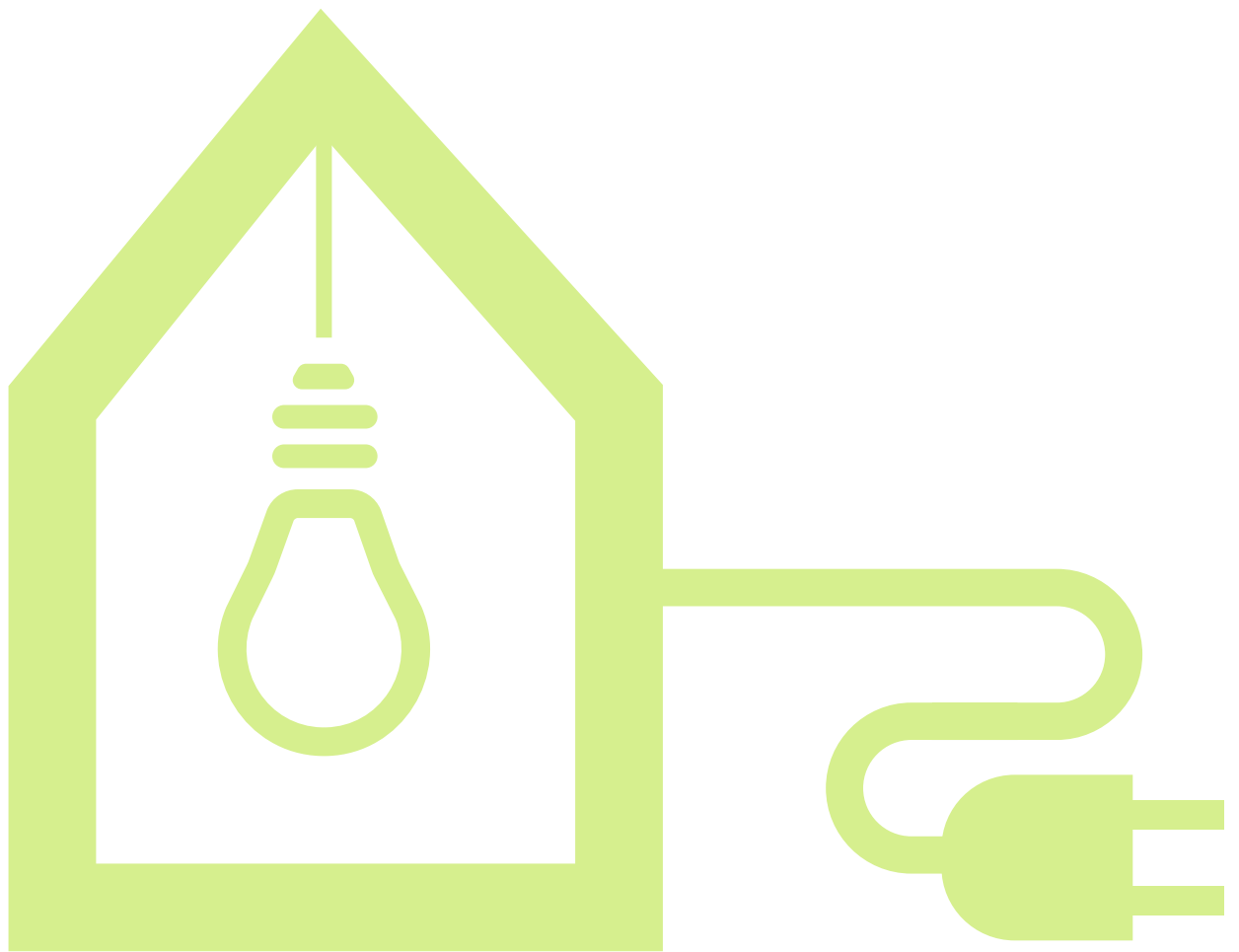


heem
wonen



Zuinig met energie

waar je thuis bent.....



Goed voor het milieu en voor uw portemonnee

HEEMwonen investeert fors in energiebesparende maatregelen. Dit doen we heel bewust. Zo verlagen we de energielasten voor onze huurders. Het mes snijdt aan twee kanten: energiebesparende maatregelen zijn goed voor het milieu én voor de portemonnee van de bewoners.

Aanpak woningbezit

De komende jaren gaan we dóór met het energiezuiniger maken van ons woningbezit.

Dit doen we onder meer door:

- woningen beter te isoleren (dubbel of triple glas, spouwmuurisolatie, dakisolatie e.d.)
- het plaatsen van energiezuinige cv-ketels, ventilatie met warmteterugwinning e.d.
- het plaatsen van zonnepanelen.

We letten erop dat onze nieuwbouwwoningen extreem energiezuinig zijn.

Gemiddeld verbruik

Een Nederlands huishouden verbruikt gemiddeld 1.470 m³ gas en 3.000 kWh electriciteit per jaar. Dat geeft een gemiddelde energiere-

kening van 1.660 euro per jaar (prijsspeil 2018). Dit zijn gemiddelde cijfers! Het verbruik van gas en electriciteit verschilt sterk per woning. Wat meespeelt is het woningtype waarin u woont (klein appartement of grote eengezinswoning), het bouwjaar, het energielabel en het aantal bewoners.

Waarom energie besparen?

Naar verhouding zijn de afgelopen jaren de energiekosten veel sterker gestegen dan de huur. Dit betekent dat de energielasten een steeds groter onderdeel vormen van de totale woonlasten. Daarom is het zinvol om te kijken naar de mogelijkheden om uw energieverbruik te verminderen.

Niet alleen bespaart u geld voor uzelf, maar door minder energie te verbruiken, spaart u ook het milieu.

Een paar energiebesparende maatregelen die u niets kosten

Zelf energie besparen is gemakkelijk als u weet waarop u moet letten.

- Pak uw energierekening er eens bij en bekijk wat u per jaar verbruikt aan gas en elektra. Op www.milieuentraal.nl, onder 'Advies op Maat', kunt u uw verbruik snel vergelijken met wat gemiddeld is in uw woonsituatie. Uit onderzoek blijkt dat mensen die weten wat ze verbruiken, vaak al vanzelf gaan besparen.
- Houd tussendeuren dicht, zet de verwar-

ming overdag één graad lager en 's nachts op 15 graden. Eén graad lager stoken levert vaak al een besparing van 7% op!

- Zorg voor ventilatie in de ruimte waar u bent of waar vocht vrijkomt, zoals keuken en bad-kamer. Zo bespaart u energie en wordt uw huis comfortabeler en gezonder.
- Douche niet te lang en maak naderhand de wanden droog. Het opwarmen van vochtige lucht kost meer energie dan het opwarmen van droge lucht.
- Zet apparaten zoals de tv en computer niet op stand-by maar helemaal uit.
- Doe lampen uit als u een ruimte verlaat, zelfs als dat maar kort is. Laat ook tl-buizen, spaar- en LED-lampen niet onnodig aan, het is niet 'beter voor de lamp' om ze aan te houden.
- Ontdooi ingevroren producten in de koelkast. De kou die vrijkomt, wordt gebruikt voor de koeling. Dat bespaart weer energie.
- Houd bij het koken de deksel op de pan.

Tips bij aankoop

- Let bij aanschaf van een apparaat op het stroomverbruik op jaarbasis. Sommige apparaten zijn grote stroomverbruikers.
- Zuinige apparaten met een A-label zijn vaak duurder dan de minder zuinige varianten, maar dit verschil verdient u terug door een lagere energierekening.

Isoleren kunt u zelf!

Wilt u niet wachten tot wij aan de slag gaan in uw woning, maar zelf uw woning isoleren? Dat kan!

- De muur of trespaplaten achter de verwarming met radiatorfolie isoleren, zorgt ervoor dat de warmte die de radiator uitstraalt niet 'weglekt' via de buitenmuur maar wordt weerkaatst naar binnen toe. Op deze manier kunt u de thermische prestatie van uw radiator(en) in huis verbeteren.
- Ook tochtstrips plaatsen werkt prima tegen 'warmtelekken'.

Meer weten over energiebesparing?

Meer leuke en handige tips vindt u op www.milieucentraal.nl. Stichting Milieu Centraal is een onafhankelijke voorlichtingsorganisatie die consumenten praktische informatie biedt over milieu en energie in het dagelijks leven. Op de site kunt u ook uw eigen unieke woonsituatie invullen. U krijgt op basis daarvan gratis advies over energiebesparing. Wilt u weten wat u aan kosten bespaart met een maatregel? Bereken het snel op www.milieucentraal.nl.

Energieprijzen vergelijken?

U kunt ook besparen op uw energierekening door over te stappen naar een goedkopere energieleverancier. Prijzen voor energie kunt u vergelijken op de websites www.gaslicht.com, www.energievergelijking.nl of www.consumentenbond.nl (overstapservice).

Energie-apps

Wist u dat u via een app op uw smartphone inzicht kunt krijgen in uw energiegebruik? Veel energieleveranciers bieden tegenwoordig een handige energie app. Het voordeel van zo'n app is dat u verschillende periodes met elkaar kunt vergelijken en een bespaardoel kunt instellen. Veel apps zijn gratis.

Gratis advies energiecoach HEEMwonen

Wij helpen onze bewoners graag om het energieverbruik te beperken. Energiebesparing in huis gaat bijna vanzelf. Als u maar weet waar u op kunt letten.

Een aantal medewerkers van HEEMwonen heeft een opleiding gevolgd tot energiecoach. De energiecoach komt kosteloos bij u langs om u te adviseren over energiebesparing. Hij of zij loopt samen met u door de woning en wijst u op punten in huis waarmee u vaak snel en eenvoudig energie kunt besparen. Goed voor uw beurs en voor het milieu!

Wilt u dat de energiecoach ook eens bij u langskomt?

Stuur dan een e-mail naar energiecoach@heemwonen.nl of bel ons via (045) 645 44 44.



Energie besparen?
Hoe kunnen wij u
helpen?

Contactgegevens HEEMwonen

Bezoekadres: Markt 52, Kerkrade ☎ (045) 645 4444

Postadres: Postbus 135, 6460 AC Kerkrade

✉ info@heemwonen.nl 🌐 www.heemwonen.nl

juni 2018