

Vergroening Eikske

Nieuwsbrief # 1 – Oktober 2021

Voor u ligt de eerste nieuwsbrief 'Vergroening Eikske'. Hierin houden wij u op de hoogte van de voortgang rondom de verduurzaming van de woningen in uw buurt.

Het project

Begin dit jaar informeerden wij u over een geplande opknopbeurt van uw woning. U heeft inmiddels ook de modelwoning bezocht. En BAM Wonen is bij u langs geweest om uw woning te bekijken. We knappen uw woning op omdat we het belangrijk vinden dat u in een fijne woning kunt wonen.

Uiteindelijk krijgt u er na het onderhoud dus een betere woning voor terug. Met minder energieverbruik en dus lagere energielasten. Een beter binnenklimaat van uw woning. En een frisse, nieuwe uitstraling aan de buitenkant van uw woning.

82 % akkoord: project van start!

82 procent van de bewoners hebben getekend voor akkoord voor het opknappen van hun woning. Daarmee is de grens van minimale deelname van 70% ruim gehaald.

Dat betekent dat wij al onze woningen in de buurt gaan opknappen. Huurders die nog niet voor akkoord getekend hebben, ontvangen hier een aparte brief voor. Wilt u toch niet meewerken aan het project, dan kunt u bezwaar aantekenen bij de kantonrechter.

De klankbordgroep

Er is regelmatig overleg met de klankbordgroep, de bewonersvertegenwoordiging voor dit project. Het zijn mensen die zelf wonen in een woning die gerenoveerd wordt. U kunt hen altijd aanspreken om uw mening of ervaring te delen. Met *algemene vragen* over de renovatie kunt u bij hen terecht.

De leden van de klankbordgroep zijn:

- Mevr. B. Rojas
- Dhr. D. Gielkens
- Mevr. C. Plum
- Dhr. B. Aydinoglu

Let wel, voor individuele zaken kunt u contact opnemen met de uitvoerder. Reparatieverzoeken kunt u rechtstreeks melden bij HEEMwonen via ons algemeen telefoonnummer 045 - 645 44 44.

Planning

De planning is dat de aannemer BAM in november start. We hopen in juli klaar te zijn. We kunnen niet alle woningen tegelijk aanpakken. We gaan dit straat voor straat doen. Bij deze brief is de voorlopige planning bijgevoegd. **Let op: de planning kan altijd veranderen!**

Zo'n twee weken voordat we starten met uw woning, komt de aannemer bij u langs. Tijdens dit gesprek neemt de aannemer alle details nog een keer rustig met u door.

Hou rekening met bouwoverlast

Als we bij u in de straat aan de slag gaan, zult u het niet altijd even fijn vinden. Er zullen werkmensen binnen en buiten rondlopen. U zult overlast hebben van stof en geluid. Misschien moet u wat meubels of andere zaken verplaatsen. Hou hier alstublieft rekening mee.

Contact met ons

Bij het voorbereiden en uitvoeren van het plan komt veel kijken. Wij vinden goede communicatie belangrijk. BAM Wonen is uw eerste aanspreekpunt. Als u vragen heeft over de planning of werkzaamheden kunt u terecht bij de uitvoerder, Melvin van Duuren. Hij is regelmatig in de wijk aanwezig. U kunt bij hem langskomen in de bouwkeet of telefonisch contact opnemen.



Melvin van Duuren – BAM Wonen
Bereikbaar op werkdagen tussen
7.30 uur en 16.30 uur.
Telefoonnummer: 040 235 80 00



Sanne Brabers –
Bewonerscommunicatie BAM
Wonen
040 235 80 00



Wendy Schiffelers – Wijkconsulent
HEEMwonen
045 – 645 44 44



Erik Schmetz – Projectleider
HEEMwonen
045 - 645 44 44

HEEMwonen
045 - 645 44 44
www.heemwonen.nl
info@heemwonen.nl

BAM wonen
046 – 420 45 00
www.vanwijnen.nl

Erik Schmetz, projectleider
Wendy Schiffelers, wijkconsulent
Melvin van Duuren, uitvoerder
Sanne Brabers, bewonerscommunicatie

